



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Институтская, д. 22А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	88 478,24	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	51 190,06	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	180 453,48	ежедневно	руб/кв.м.	13,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования	74 659,26	ежедневно	руб/кв.м.	5,75
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 547,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 169,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10 328,96	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	37 937,81	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	4 937,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	45 993,10	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 403,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	2 403,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	6 842,83	ежедневно	руб/кв.м.	0,53
Холодное водоснабжение ОДН	815,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	712,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
<b>ВСЕГО</b>	<b>512 872,42</b>	-	-	<b>39,47</b>